

QUADRE 1: QUADRE COMPARATIU REPARCEL·LACIÓ 2008 VS 2021

QUADRE COMPARATIU

		PLANEJAMENT VIGENT PPU		P. REPARCEL·LACIÓ 2008		REPARCEL·LACIÓ 2008 vs PLANEJAMENT PPU		P. REPARCEL·LACIÓ 2021		REPARCEL·LACIÓ 2008 vs REPARCEL·LACIÓ 2021	
CLAU		SUPERFÍCIE		SUPERFÍCIE		SUPERFÍCIE		SUPERFÍCIE		DIFERÈNCIES	
TOTAL		122.542,07 m²s	100,00%	122.542,07 m²s	100,00%	0,00 m²s	0,00%	122.549,67 m²s	100,00%	7,60 m²s	0,01%
SISTEMES		79.152,02 m²s	64,59%	79.152,02 m²s	64,59%	0,00 m²s	0,00%	79.160,15 m²s	64,59%	8,13 m²s	0,00%
Espais públics		19.738,45 m²s	16,11%	19.738,45 m²s	16,11%	0,00 m²s	0,00%	19.739,37 m²s	16,11%	0,92 m²s	0,00%
	ZV										
	ZV-1			3.912,65 m²s	3,19%	3.912,65 m²s	3,19%	3.912,66 m²s	3,19%	0,01 m²s	0,00%
	ZV-2			2.504,75 m²s	2,04%	2.504,75 m²s	2,04%	2.504,75 m²s	2,04%	0,00 m²s	0,00%
	ZV-3			3.326,90 m²s	2,71%	3.326,90 m²s	2,71%	3.326,33 m²s	2,71%	-0,57 m²s	0,00%
	ZV-4			6.994,90 m²s	5,71%	6.994,90 m²s	5,71%	6.996,26 m²s	5,71%	1,36 m²s	0,00%
	ZV-5			1.460,50 m²s	1,19%	1.460,50 m²s	1,19%	1.460,51 m²s	1,19%	0,01 m²s	0,00%
	ZV-6			965,70 m²s	0,79%	965,70 m²s	0,79%	965,75 m²s	0,79%	0,05 m²s	0,00%
	ZV-7			198,75 m²s	0,16%	198,75 m²s	0,16%	198,77 m²s	0,16%	0,02 m²s	0,00%
	ZV-8			374,30 m²s	0,31%	374,30 m²s	0,31%	374,34 m²s	0,31%	0,04 m²s	0,00%
Equipaments		16.024,75 m²s	13,08%	16.024,75 m²s	13,08%	0,00 m²s	0,00%	16.034,13 m²s	13,08%	9,38 m²s	0,00%
	E										
	E-1			9.541,25 m²s	7,79%	9.541,25 m²s	7,79%	9.550,96 m²s	7,79%	9,71 m²s	0,00%
	E-2			6.483,50 m²s	5,29%	6.483,50 m²s	5,29%	6.483,17 m²s	5,29%	-0,33 m²s	0,00%
Viari		39.204,32 m²s	31,99%	39.204,32 m²s	31,99%	0,00 m²s	0,00%	39.205,26 m²s	31,99%	0,94 m²s	0,00%
	V										
Infraestructures de serveis		98,95 m²s	0,08%	98,95 m²s	0,08%	0,00 m²s	0,00%	98,98 m²s	0,08%	0,03 m²s	0,00%
	S										
Domini hidàulic		1.903,45 m²s	1,55%	1.903,45 m²s	1,55%	0,00 m²s	0,00%	1.906,12 m²s	1,56%	2,67 m²s	0,01%
	T										
Domini públic ctra.		2.182,10 m²s	1,78%	2.182,10 m²s	1,78%	0,00 m²s	0,00%	2.176,29 m²s	1,78%	-5,81 m²s	0,00%
	DPC										
ZONES		43.390,05 m²s	35,41%	43.390,05 m²s	35,41%	0,00 m²s	0,00%	43.389,52 m²s	35,41%	-0,53 m²s	0,00%
Ord. volum. específica		43.390,05 m²s	35,41%	43.390,05 m²s	35,41%	0,00 m²s	0,00%	43.389,52 m²s	35,41%	-0,53 m²s	0,00%
	SP										
	SP-1			2.745,70 m²s	2,24%	2.745,70 m²s	2,24%	2.745,76 m²s	2,24%	0,06 m²s	0,00%
	SP-2			1.569,85 m²s	1,28%	1.569,85 m²s	1,28%	1.569,75 m²s	1,28%	-0,10 m²s	0,00%
	SP-3			3.351,90 m²s	2,74%	3.351,90 m²s	2,74%	3.344,07 m²s	2,73%	-7,83 m²s	-0,01%
	SP-4			6.377,15 m²s	5,20%	6.377,15 m²s	5,20%	6.377,14 m²s	5,20%	-0,01 m²s	0,00%
	SP-5			8.677,20 m²s	7,08%	8.677,20 m²s	7,08%	8.679,48 m²s	7,08%	2,28 m²s	0,00%
	SP-6			3.316,20 m²s	2,71%	3.316,20 m²s	2,71%	3.316,21 m²s	2,71%	0,01 m²s	0,00%
	SP-7			3.774,45 m²s	3,08%	3.774,45 m²s	3,08%	3.777,43 m²s	3,08%	2,98 m²s	0,00%
	SP-8			6.381,85 m²s	5,21%	6.381,85 m²s	5,21%	6.380,71 m²s	5,21%	-1,14 m²s	0,00%
	SP-9			6.111,80 m²s	4,99%	6.111,80 m²s	4,99%	6.113,16 m²s	4,99%	1,36 m²s	0,00%
	SP-10			1.083,95 m²s	0,88%	1.083,95 m²s	0,88%	1.085,81 m²s	0,89%	1,86 m²s	0,01%
IEN		0,600 m²st/m²s						0,600 m²st/m²s			
Sostre TOTAL		73.513,90 m²st	100,00%					73.513,90 m²st	100,00%	0,00 m²st	
Sostre residencial		63.707,75 m²st	86,66%					63.707,75 m²st	86,66%	0,00 m²st	
	Unifamiliar	7.840,00 m²st	10,66%					7.840,00 m²st	10,66%	0,00 m²st	
	Plurifamiliars	55.867,75 m²st	76,00%					55.867,75 m²st	76,00%	0,00 m²st	
Sostre no residencial		9.806,15 m²st	13,34%					9.806,15 m²st	13,34%	0,00 m²st	
Nº Habitatges		600 Hab.						600 Hab.			
	Unifamiliar	49 Hab.						49 Hab.			
	Plurifamiliars	551 Hab.						551 Hab.			

QUADRE 2: ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT 2021

ID	TITULARITAT		TOPOGRAFIA		
	NOM	%	SUPERFICIE	SUPERFICIE	%
1	LA DOMA INVEST,S.L	100,00%	2.354,88 m²s	2.354,88 m²s	1,922%
2a	LA DOMA INVEST,S.L	100,00%	11.757,89 m²s	11.757,89 m²s	9,594%
2b	LA DOMA INVEST,S.L	100,00%	855,05 m²s	855,05 m²s	0,698%
3a	Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.	100,00%	119,22 m²s	119,22 m²s	0,097%
3b	Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A. (SOREA)	100,00%	98,52 m²s	98,52 m²s	0,080%
4	Mª TERESA I INMACULADA JUNQUERAS CANADELL	100,00%	1.692,80 m²s	1.692,80 m²s	1,381%
5	MERCEDES REIG DALMAU	100,00%	613,79 m²s	613,79 m²s	0,501%
6	MONTERRAT, MIGUEL, JORGE I NURIA MACIA CASANOVAS	100,00%	600,39 m²s	600,39 m²s	0,490%
7a	CASES DEL VALLÈS,S.A.	100,00%	912,37 m²s	912,37 m²s	0,744%
7b	CASES DEL VALLÈS,S.A.	100,00%	1.155,79 m²s	1.155,79 m²s	0,943%
7c	CASES DEL VALLÈS,S.A.	100,00%	1.948,74 m²s	1.948,74 m²s	1,590%
7d	CASES DEL VALLÈS,S.A.	100,00%	1.690,90 m²s	1.690,90 m²s	1,380%
7e	CASES DEL VALLÈS,S.A.	100,00%	219,25 m²s	219,25 m²s	0,179%
8	MONTERRAT REIG ROVIRA	100,00%	1.933,12 m²s	1.933,12 m²s	1,577%
9	ALBERTO ROCA RUAIX	100,00%	949,85 m²s	949,85 m²s	0,775%
10	JAIME I Mª ASUNCIÓN ROCA BORRELL	100,00%	2.944,44 m²s	2.944,44 m²s	2,403%
11	A. MONTAL COMELLES (nua propietat) A. Fca. COMELLES GALBANY (usdefruetària)	100,00%	1.583,74 m²s	1.583,74 m²s	1,292%
12	CLAUDIA I XAVIER GUITART GALBANY	100,00%	403,89 m²s	403,89 m²s	0,330%
13a/ 14a/ 14d	OCTAVI, MARÍA I LAURA LLUCIÀ MUÑOZ	1/3	21.162,27 m²s	7.054,09 m²s	17,268%
	PROMOTORA N-3 VIC,S.L.			7.054,09 m²s	
	SAREB			7.054,09 m²s	
13b	OCTAVI, MARÍA I LAURA LLUCIÀ MUÑOZ	1/3	3.628,49 m²s	1.209,50 m²s	2,961%
	JOSEP BOGET GALLIFA			1.209,50 m²s	
	MARIA CARMEN BOGET TURA			1.209,49 m²s	
13c/13d	SAREB	100,00%	10.876,80 m²s	10.876,80 m²s	8,875%
14b	JOSEP SERRA VILA	27,620%	6.298,06 m²s	1.739,52 m²s	4,250%
	SILVIA FOSSAS TAÑA	16,539%		1.041,64 m²s	
	LLUIS RIBA CASELLAS	38,536%		2.427,02 m²s	
	PROMOTORA N-3 VIC,S.L.	17,305%		1.089,88 m²s	0,889%
14c	JOSEP SERRA VILA	33,40%	6.861,52 m²s	2.291,75 m²s	5,599%
	SILVIA FOSSAS TAÑA	20,00%		1.372,30 m²s	
	LLUIS RIBA CASELLAS	46,60%		3.197,47 m²s	
14e	PROMOTORA N-3 VIC,S.L.	100,00%	1.354,62 m²s	1.354,62 m²s	1,105%
15a	ICASA	100,00%	2.945,93 m²s	2.945,93 m²s	2,404%
15b/15c	KAIBITO,SL	100,00%	19.135,16 m²s	19.135,16 m²s	15,614%
16a	ENEBE, LA GARRIGA,S.L.	100,00%	2.264,69 m²s	2.264,69 m²s	1,848%
16b	ENEBE, LA GARRIGA,S.L.	100,00%	70,51 m²s	70,51 m²s	0,058%
17a	LUIS GUASCH VIÑOLAS I ELENA FONT LASARTE	100,00%	354,62 m²s	354,62 m²s	0,289%
17b	LUIS GUASCH VIÑOLAS I ELENA FONT LASARTE	100,00%	183,97 m²s	183,97 m²s	0,150%
18	FRANCISCO LLENA JURADO	100,00%	153,62 m²s	153,62 m²s	0,125%
19	ESTABANELL I PAHISA, S.A.	100,00%	17,28 m²s	17,28 m²s	0,014%
20	FRANCESC MAS PUJADAS	100,00%	864,42 m²s	864,42 m²s	0,705%
21	SIMO GIRME PURRA (nua propietat) i ESPERANZA PURRA CUTRINA (usdefruit)	100,00%	538,66 m²s	538,66 m²s	0,440%
22	Mª MERCE PUJADAS INSA I Mª LOURDES MARCOS IGLESIAS	100,00%	431,17 m²s	431,17 m²s	0,352%
23	LLUIS CODINA GALBANY	100,00%	1.287,86 m²s	1.287,86 m²s	1,051%
25a	ANTONIO GONZALEZ DE LA TORRE	100,00%	342,56 m²s	342,56 m²s	0,280%
25b	HEREUS DE JOSE ROCA GRAU (JOSEP ROCA FELIU)	100,00%	97,31 m²s	97,31 m²s	0,079%
26	SALVI I ALEXANDRE PAGES CUSPINERA	100,00%	431,79 m²s	431,79 m²s	0,352%
27	ANTONI BLANCAFORT GAY (ANTONI BLANCAFORT ORIOLS)	100,00%	908,75 m²s	908,75 m²s	0,742%
28	ANTONI BLANCAFORT GAY (JOSE BLANCAFORT SOLA)	100,00%	483,53 m²s	483,53 m²s	0,395%
29	ANTONI BLANCAFORT GAY (JULIO LIANES FERNANDEZ I Mª AMPARO SANABRIA JIMENE)	100,00%	205,54 m²s	205,54 m²s	0,168%
30	BLAS SABATER ALBERTI I MARIA MIR SALA	100,00%	1.559,60 m²s	1.559,60 m²s	1,273%
31	ASIL HOSPITAL DE LA GARRIGA, FUNDACIÓ PRIVADA	100,00%	322,72 m²s	322,72 m²s	0,263%
32	ESTEBAN GOL BLANCAFORT	100,00%	175,52 m²s	175,52 m²s	0,143%
33a	SALVADOR GALVANY AGUILAR	100,00%	324,75 m²s	324,75 m²s	0,265%
33b	SALVADOR GALVANY AGUILAR	100,00%	35,46 m²s	35,46 m²s	0,029%
34	DOLORES PUJOL RIERA	100,00%	146,98 m²s	146,98 m²s	0,120%
CAMINS	CAMINS	100,00%	3.269,31 m²s	3.269,31 m²s	2,668%
TORRENT CAN BOGET	AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA	100,00%	2.074,13 m²s	2.074,13 m²s	1,692%
TORRENT CAN PONA	AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA	100,00%	1.907,44 m²s	1.907,44 m²s	1,558%
			122.549,67 m²s	122.549,67 m²s	100,000%

QUADRE 3: DRETS INICIALS

TITULARITAT	SUPERFICIE ÀMBIT '21	SUPERFICIE APORTADA '21	% SUPERFÍCIE APORTADA '21	SUPERFICIE AMB DRETS '21	% DRETS INICIALS '21	UAs OJC '21
LA DOMA INVEST,S.L	14.967,82 m²s	14.967,82 m²s	13,010%	14.967,82 m²s	11,756%	8.182,685 UAs
Mª TERESA i INMACULADA JUNQUERAS CANADELL	1.692,80 m²s	1.692,80 m²s	1,471%	1.692,80 m²s	1,330%	925,737 UAs
MERCEDES REIG DALMAU	613,79 m²s	613,79 m²s	0,533%	613,79 m²s	0,482%	335,493 UAs
MONTERRAT, MIGUEL, JORGE i NURIA MACIA CASANOVAS	600,39 m²s	600,39 m²s	0,522%	600,39 m²s	0,472%	328,532 UAs
CASES DEL VALLÈS,S.A.	5.927,05 m²s	5.927,05 m²s	5,151%	5.927,05 m²s	4,655%	3.240,081 UAs
MONTERRAT REIG ROVIRA	1.933,12 m²s	1.933,12 m²s	1,680%	1.933,12 m²s	1,518%	1.056,594 UAs
ALBERTO ROCA RUAIX	949,85 m²s	949,85 m²s	0,825%	949,85 m²s	0,746%	519,248 UAs
JAIME i Mª ASUNCIÓN ROCA BORRELL	2.944,44 m²s	2.944,44 m²s	2,559%	2.944,44 m²s	2,313%	1.609,948 UAs
A. MONTAL COMELLES (nua propietat) A. Fca. COMELLES GALBANY (usdefruetària)	1.583,74 m²s	1.583,74 m²s	1,376%	1.583,74 m²s	1,244%	865,878 UAs
CLAUDIA i XAVIER GUITART GALBANY	403,89 m²s	403,89 m²s	0,351%	403,89 m²s	0,317%	220,646 UAs
OCTAVI, MARÍA i LAURA LLUCIÀ MUÑOZ	8.263,59 m²s	8.263,59 m²s	7,182%	8.263,59 m²s	6,491%	4.518,017 UAs
PROMOTORA N-3 VIC,S.L.	9.498,59 m²s	9.498,59 m²s	8,255%	9.498,59 m²s	7,460%	5.192,482 UAs
SAREB	17.930,89 m²s	17.930,89 m²s	15,583%	17.930,89 m²s	14,083%	9.802,377 UAs
JOSEP BOGET GALLIFA	1.209,50 m²s	1.209,50 m²s	1,051%	1.209,50 m²s	0,950%	661,241 UAs
MARIA CARMEN BOGET TURA	1.209,49 m²s	1.209,49 m²s	1,051%	1.209,49 m²s	0,950%	661,241 UAs
JOSEP SERRA VILA	4.031,27 m²s	4.031,27 m²s	3,504%	4.031,27 m²s	3,166%	2.203,673 UAs
SILVIA FOSSAS TAÑA	2.413,94 m²s	2.413,94 m²s	2,098%	2.413,94 m²s	1,896%	1.319,698 UAs
LLUIS RIBA CASELLAS	5.624,49 m²s	5.624,49 m²s	4,888%	5.624,49 m²s	4,418%	3.075,119 UAs
ICASA	2.945,93 m²s	2.945,93 m²s	2,560%	2.945,93 m²s	2,314%	1.610,644 UAs
KAIBITO,SL	19.135,16 m²s	19.135,16 m²s	16,630%	19.135,16 m²s	15,029%	10.460,834 UAs
ENEBE, LA GARRIGA,S.L.	2.335,20 m²s	2.335,20 m²s	2,029%	2.335,20 m²s	1,834%	1.276,543 UAs
LUIS GUASCH VIÑOLAS i ELENA FONT LASARTE	538,59 m²s	538,59 m²s	0,468%	538,59 m²s	0,423%	294,426 UAs
FRANCISCO LLENA JURADO	153,62 m²s	153,62 m²s	0,134%			
FRANCESC MAS PUJADAS	864,42 m²s	864,42 m²s	0,751%	864,42 m²s	0,679%	472,613 UAs
SIMO GIRME PURRA (nua propietat) i ESPERANZA PURRA CUTRINA (usdefruit)	538,66 m²s	538,66 m²s	0,468%	538,66 m²s	0,423%	294,426 UAs
Mª MERCE PUJADAS INSA i Mª LOURDES MARCOS IGLESIAS	431,17 m²s	431,17 m²s	0,375%	431,17 m²s	0,339%	235,959 UAs
LLUIS CODINA GALBANY	1.287,86 m²s	1.287,86 m²s	1,119%	1.287,86 m²s	1,012%	704,396 UAs
ANTONIO GONZALEZ DE LA TORRE	342,56 m²s	342,56 m²s	0,298%	342,56 m²s	0,269%	187,236 UAs
HEREUS DE JOSE ROCA GRAU (JOSEP ROCA FELIU)	97,31 m²s	97,31 m²s	0,085%	97,31 m²s	0,076%	52,899 UAs
SALVI i ALEXANDRE PAGES CUSPINERA	431,79 m²s	431,79 m²s	0,375%	431,79 m²s	0,339%	235,959 UAs
ANTONI BLANCAFORT GAY (ANTONI BLANCAFORT ORIOLS)	908,75 m²s	908,75 m²s	0,790%	908,75 m²s	0,714%	496,975 UAs
ANTONI BLANCAFORT GAY (JOSE BLANCAFORT SOLA)	483,53 m²s	483,53 m²s	0,420%	483,53 m²s	0,380%	264,496 UAs
ANTONI BLANCAFORT GAY (JULIO LIANES FERNANDEZ i Mª AMPARO SANABRIA JIMENEZ)	205,54 m²s	205,54 m²s	0,179%	205,54 m²s	0,161%	112,063 UAs
BLAS SABATER ALBERTI i MARIA MIR SALA	1.559,60 m²s	1.559,60 m²s	1,355%	1.559,60 m²s	1,225%	852,653 UAs
ASIL HOSPITAL DE LA GARRIGA, FUNDACIÓ PRIVADA	322,72 m²s	322,72 m²s	0,280%	322,72 m²s	0,253%	176,099 UAs
ESTEBAN GOL BLANCAFORT	175,52 m²s	175,52 m²s	0,153%			
SALVADOR GALVANY AGUILAR	360,21 m²s	360,21 m²s	0,313%	360,21 m²s	0,283%	196,980 UAs
DOLORES PUJOL RIERA	146,98 m²s	146,98 m²s	0,128%			
AJUNTAMENT LA GARRIGA					10,000%	6.960,432 UAs
Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.	119,22 m²s					
Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A. (SOREA)	98,52 m²s					
ESTABANELL I PAHISA, S.A.	17,28 m²s					
CAMINS	3.269,31 m²s					
AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA	3.981,57 m²s					
TOTAL	122.549,67 m²s	115.063,77 m²s	100,000%	114.587,65 m²s	100,000%	69.604,323 UAs

QUADRE 4: VALORS RESIDUALS USOS

		Altres usos	Plurifamiliar Renda Lliure	Unifamiliar Renda Lliure	Solar adjudicat	
Valor repercussió sòl urbanitzat	Vv	425,00 €/m²st	850,00 €/m²st	722,80 €/m²st		
Coeficient d'homogeneïtzació	Ch	0,50	1,00	0,85	0,05	
SOSTRE	St	9.806,15 m²st	55.867,75 m²st	7.840,00 m²st	43.389,52 m²s	73.513,90 m²st
UAs	UAs	4.903,075 UAs	55.867,750 UAs	6.664,000 UAs	2.169,498 UAs	69.604,323 UAs
Valor	€	4.167.613,75 €	47.487.587,50 €	5.666.752,00 €		57.321.953,25 €
%	%	7,27%	82,84%	9,89%		100,00%
Cost Urbanització	€	697.083,63 €	7.943.109,72 €	948.302,21 €		9.588.495,56 €
€/UA Valor Unitat Aprofitament						850,00 €/UA

QUADRE 5: PARCEL LES RESULTANTS

QUADRE FINQUES RESULTANTS (OJC 2021)

Nº	ID	QUALIFICACIÓ	CLAU	SUPERFÍCIE PARCEL·LA	SOSTRE TOTAL		UNITATS APROFITAMENT	
					m²st	%	UNITATS APROFITAMENT	UNITATS APROFITAMENT
1	1.01	Cases en filera	A3.1	298,91 m²s	160,00 m²st	0,218%	150,946 UAs	0,217%
2	1.02	Cases en filera	A3.1	165,82 m²s	160,00 m²st	0,218%	144,291 UAs	0,207%
3	1.03	Cases en filera	A3.1	337,40 m²s	160,00 m²st	0,218%	152,870 UAs	0,220%
4	1.04	Cases en filera	A3.1	288,43 m²s	160,00 m²st	0,218%	150,422 UAs	0,216%
5	1.05	Cases en filera	A3.1	157,78 m²s	160,00 m²st	0,218%	143,889 UAs	0,207%
6	1.06	Cases en filera	A3.1	173,80 m²s	160,00 m²st	0,218%	144,690 UAs	0,208%
7	1.07	Cases en filera	A3.1	200,20 m²s	160,00 m²st	0,218%	146,010 UAs	0,210%
8	1.08	Cases en filera	A3.1	339,66 m²s	160,00 m²st	0,218%	152,983 UAs	0,220%
9	1.09	Cases en filera	A3.1	190,14 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,507 UAs	0,209%
10	1.10	Cases en filera	A3.1	127,55 m²s	160,00 m²st	0,218%	142,378 UAs	0,205%
11	1.11	Cases en filera	A3.1	127,55 m²s	160,00 m²st	0,218%	142,378 UAs	0,205%
12	1.12	Cases en filera	A3.1	127,55 m²s	160,00 m²st	0,218%	142,378 UAs	0,205%
13	1.13	Cases en filera	A3.1	210,96 m²s	160,00 m²st	0,218%	146,548 UAs	0,211%
14	2.01	Habitatge plurifamiliar	A6.1	1.569,75 m²s	3.580,25 m²st	4,870%	3.273,713 UAs	4,703%
15	3.01	Cases en filera	A3.1	402,15 m²s			20,108 UAs	0,026%
16	3.02	Cases en filera	A3.1	194,64 m²s			9,732 UAs	0,014%
17	3.03	Cases en filera	A3.1	33,43 m²s			1,672 UAs	0,002%
18	3.04	Cases en filera	A3.1	218,10 m²s	160,00 m²st	0,218%	146,905 UAs	0,211%
19	3.05	Cases en filera	A3.1	113,99 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,700 UAs	0,204%
20	3.06	Cases en filera	A3.1	113,99 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,700 UAs	0,204%
21	3.07	Cases en filera	A3.1	113,99 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,700 UAs	0,204%
22	3.08	Cases en filera	A3.1	114,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,700 UAs	0,204%
23	3.09	Cases en filera	A3.1	114,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,700 UAs	0,204%
24	3.10	Cases en filera	A3.1	474,19 m²s	160,00 m²st	0,218%	159,710 UAs	0,229%
25	3.11	Cases en filera	A3.1	114,56 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,728 UAs	0,204%
26	3.12	Cases en filera	A3.1	114,56 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,728 UAs	0,204%
27	3.13	Cases en filera	A3.1	114,55 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,728 UAs	0,204%
28	3.14	Cases en filera	A3.1	114,55 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,728 UAs	0,204%
29	3.15	Cases en filera	A3.1	434,75 m²s	160,00 m²st	0,218%	157,738 UAs	0,227%
30	3.16	Cases en filera	A3.1	174,46 m²s	160,00 m²st	0,218%	144,723 UAs	0,208%
31	3.17	Cases en filera	A3.1	187,44 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,372 UAs	0,209%
32	3.18	Cases en filera	A3.1	196,72 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,836 UAs	0,210%
33	4.01	Habitatge plurifamiliar	A6.1	1.327,69 m²s	2.968,20 m²st	4,038%	2.686,060 UAs	3,859%
34	4.02	Habitatge plurifamiliar	A6.1	335,21 m²s	749,40 m²st	1,019%	678,111 UAs	0,974%
35	4.03	Habitatge plurifamiliar	A6.1	447,39 m²s	749,40 m²st	1,019%	683,720 UAs	0,982%
36	4.04	Habitatge plurifamiliar	A6.1	2.024,90 m²s	3.549,10 m²st	4,828%	3.387,355 UAs	4,867%
37	4.05	Habitatge plurifamiliar	A6.1	2.241,96 m²s	3.548,90 m²st	4,828%	3.398,013 UAs	4,882%
38	5.01	Cases en filera	A3.1	468,84 m²s	160,00 m²st	0,218%	159,442 UAs	0,229%
39	5.02	Cases en filera	A3.1	287,02 m²s	160,00 m²st	0,218%	150,351 UAs	0,216%
40	5.03	Cases en filera	A3.1	192,13 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,607 UAs	0,209%
41	5.04	Cases en filera	A3.1	192,10 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,605 UAs	0,209%
42	5.05	Cases en filera	A3.1	192,08 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,604 UAs	0,209%
43	5.06	Cases en filera	A3.1	192,06 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,603 UAs	0,209%
44	5.07	Cases en filera	A3.1	192,12 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,606 UAs	0,209%
45	5.08	Cases en filera	A3.1	321,25 m²s	160,00 m²st	0,218%	152,063 UAs	0,218%
46	5.09	Cases en filera	A3.1	322,61 m²s	160,00 m²st	0,218%	152,131 UAs	0,219%
47	5.10	Cases en filera	A3.1	193,10 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,655 UAs	0,209%
48	5.11	Cases en filera	A3.1	193,07 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,654 UAs	0,209%
49	5.12	Cases en filera	A3.1	193,05 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,653 UAs	0,209%
50	5.13	Cases en filera	A3.1	193,03 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,652 UAs	0,209%
51	5.14	Cases en filera	A3.1	193,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,650 UAs	0,209%
52	5.15	Cases en filera	A3.1	290,01 m²s	160,00 m²st	0,218%	150,501 UAs	0,216%
53	5.16	Cases en filera	A3.1	252,97 m²s	160,00 m²st	0,218%	148,649 UAs	0,214%
54	5.17	Cases en filera	A3.1	152,28 m²s	160,00 m²st	0,218%	143,614 UAs	0,206%
55	5.18	Cases en filera	A3.1	150,90 m²s	160,00 m²st	0,218%	143,545 UAs	0,206%
56	5.19	Cases en filera	A3.1	248,49 m²s	160,00 m²st	0,218%	148,425 UAs	0,213%
57	5.20	Cases en filera	A3.1	162,41 m²s	160,00 m²st	0,218%	144,121 UAs	0,207%
58	5.21	Cases en filera	A3.1	233,06 m²s	160,00 m²st	0,218%	147,653 UAs	0,212%
59	6.01	Habitatge plurifamiliar	A6.1	1.456,85 m²s	3.223,60 m²st	4,385%	3.118,278 UAs	4,480%
60	6.02	Habitatge plurifamiliar	A6.1	938,97 m²s	2.120,80 m²st	2,885%	2.091,599 UAs	3,005%
61	6.03	Habitatge plurifamiliar	A6.1	920,39 m²s	1.879,30 m²st	2,556%	1.606,860 UAs	2,309%
62	7.01	Habitatge plurifamiliar	A6.1	502,66 m²s	988,10 m²st	1,344%	817,308 UAs	1,174%
63	7.02	Habitatge plurifamiliar	A6.1	933,65 m²s	2.185,80 m²st	2,973%	1.998,383 UAs	2,871%
64	7.03	Habitatge plurifamiliar	A6.1	1.170,24 m²s	2.554,07 m²st	3,474%	2.434,297 UAs	3,497%
65	7.04	Habitatge plurifamiliar	A6.1	1.170,88 m²s	2.554,48 m²st	3,475%	2.349,609 UAs	3,376%
66	8.01	Habitatge plurifamiliar	A6.1	1.345,76 m²s	2.866,45 m²st	3,899%	2.773,863 UAs	3,985%
67	8.02	Habitatge plurifamiliar	A6.1	1.435,57 m²s	2.850,50 m²st	3,877%	2.625,704 UAs	3,772%
68	8.03	Habitatge plurifamiliar	A6.1	168,35 m²s	334,60 m²st	0,454%	306,968 UAs	0,441%
69	8.04	Habitatge plurifamiliar	A6.1	380,93 m²s	1.237,40 m²st	1,682%	1.113,022 UAs	1,599%
70	8.05	Habitatge plurifamiliar	A6.1	492,82 m²s	949,80 m²st	1,291%	974,441 UAs	1,400%
71	8.06	Habitatge plurifamiliar	A6.1	250,33 m²s	476,55 m²st	0,647%	489,067 UAs	0,703%
72	8.07	Habitatge plurifamiliar	A6.1	785,28 m²s	1.511,45 m²st	2,055%	1.503,589 UAs	2,160%
73	8.08	Habitatge plurifamiliar	A6.1	1.521,67 m²s	2.637,20 m²st	3,586%	2.571,984 UAs	3,695%
74	9.01	Habitatge plurifamiliar	A6.1	794,79 m²s	1.499,00 m²st	2,038%	1.500,815 UAs	2,156%
75	9.02	Habitatge plurifamiliar	A6.1	2.078,63 m²s	4.481,95 m²st	6,096%	4.131,832 UAs	5,936%
76	9.03	Habitatge plurifamiliar	A6.1	872,86 m²s	1.482,60 m²st	2,016%	1.438,268 UAs	2,066%
77	9.04	Habitatge plurifamiliar	A6.1	2.366,89 m²s	3.716,60 m²st	5,055%	3.636,595 UAs	5,225%
78	10.01	Habitatge plurifamiliar	A6.1	191,86 m²s	658,00 m²st	0,894%	590,968 UAs	0,849%
79	10.02	Habitatge plurifamiliar	A6.1	893,95 m²s	2.550,00 m²st	3,468%	2.442,823 UAs	3,510%
80	11.01	Habitatge plurifamiliar	A6.1	536,23 m²s	1.218,10 m²st	1,656%	1.143,662 UAs	1,643%
81	11.02	Habitatge plurifamiliar	A6.1	658,47 m²s	1.218,10 m²st	1,656%	1.251,024 UAs	1,797%
82	11.03	Habitatge plurifamiliar	A6.1	1.294,22 m²s	2.457,60 m²st	3,342%	2.477,736 UAs	3,560%
83	11.04	Habitatge plurifamiliar	A6.1	1.374,97 m²s	2.876,60 m²st	3,912%	2.899,374 UAs	4,166%
TOTAL				43.389,52 m²s	73.513,90 m²st	100,000%	69.604,323 UAs	100,000%

QUADRE FINQUES RESULTANTS (PR 2008)

ID	SUPERFÍCIE PARCEL·LA	SOSTRE TOTAL		UNITATS APROFITAMENT	
		m²st	%	UNITATS APROFITAMENT	UNITATS APROFITAMENT
41	299,10 m²s	160,00 m²st	0,218%	150,955 UAs	0,217%
42	165,60 m²s	160,00 m²st	0,218%	144,280 UAs	0,207%
43	337,40 m²s	160,00 m²st	0,218%	152,870 UAs	0,220%
44	288,45 m²s	160,00 m²st	0,218%	150,423 UAs	0,216%
45	157,80 m²s	160,00 m²st	0,218%	143,890 UAs	0,207%
46	173,85 m²s	160,00 m²st	0,218%	144,693 UAs	0,208%
47	200,25 m²s	160,00 m²st	0,218%	146,013 UAs	0,210%
48	339,50 m²s	160,00 m²st	0,218%	152,975 UAs	0,220%
49	190,15 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,508 UAs	0,209%
50	127,55 m²s	160,00 m²st	0,218%	142,378 UAs	0,205%
51	127,55 m²s	160,00 m²st	0,218%	142,378 UAs	0,205%
52	127,55 m²s	160,00 m²st	0,218%	142,378 UAs	0,205%
53	210,95 m²s	160,00 m²st	0,218%	146,548 UAs	0,211%
54	1.491,42 m²s	3.401,39 m²st	4,627%	3.110,170 UAs	4,468%
	78,43 m²s	178,86 m²st	0,243%	163,548 UAs	0,235%
61	426,95 m²s			21,348 UAs	0,030%
62	205,45 m²s			10,273 UAs	0,015%
63	36,70 m²s			1,835 UAs	0,002%
64	213,30 m²s	160,00 m²st	0,218%	146,665 UAs	0,211%
65	114,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,700 UAs	0,204%
66	114,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,700 UAs	0,204%
67	114,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,700 UAs	0,204%
68	114,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,700 UAs	0,204%
69	114,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,700 UAs	0,204%
70	438,95 m²s	160,00 m²st	0,218%	157,948 UAs	0,227%
71	114,85 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,743 UAs	0,204%
72	114,85 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,743 UAs	0,204%
73	114,85 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,743 UAs	0,204%
74	114,85 m²s	160,00 m²st	0,218%	141,743 UAs	0,204%
75	440,90 m²s	160,00 m²st	0,218%	158,045 UAs	0,227%
76	175,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	144,750 UAs	0,208%
77	188,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,400 UAs	0,209%
78	197,25 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,863 UAs	0,210%
57	1.334,20 m²s	2.968,20 m²st	4,038%	2.686,385 UAs	3,860%
58	337,00 m²s	749,40 m²st	1,019%	678,200 UAs	0,974%
59	439,15 m²s	749,40 m²st	1,019%	683,308 UAs	0,982%
60a.	2.024,90 m²s	3.549,10 m²st	4,828%	3.387,355 UAs	4,867%
60b.	2.241,90 m²s	3.548,90 m²st	4,828%	3.398,010 UAs	4,882%
12	469,85 m²s	160,00 m²st	0,218%	159,442 UAs	0,229%
13	287,10 m²s	160,00 m²st	0,218%	150,355 UAs	0,216%
14	192,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,600 UAs	0,209%
15	192,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,600 UAs	0,209%
16	192,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,600 UAs	0,209%
17	192,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,600 UAs	0,209%
18	192,00 m²s	160,00 m²st	0,218%	145,600 UAs	0,209%
19	321,40 m²s	160,00 m²st	0,218%	152,070 UAs	0,2

QUADRE 6: COSTOS IMPUTATS AL POLÍGON

€ (sense iva)

TOTAL COSTOS IMPUTATS		9.588.495,56 €
PRESSUPOST DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ (PEC)	8.262.085,00 €	8.569.467,03 €
DESPESES DE GESTIÓ, HONORARIS I SIMILARS	132.500,00 €	137.429,52 €
INDEMNITZACIONS		881.599,01 €

QUADRE 7: COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL (CLP)

PROPIETARI	APORTACIÓ DE SÒL		DRETS INICIALS		PARCEL·LES ADJUDICADES					VALOR SÒL ADJUDICAT		COEF. DESPESES	EXCESSOS vs DEFECTES (0)		
	m²	(%)	(%)	(UA)	Nº	PR '08	Ús	superficie (m²s)	sostre (m²s)	% parcel·la	UA		(%)	(%)	UA
	115.063,77 m²s	100,000%	100,000%	69.604,323 UA				43.389,52 m²s	73.513,90 m²st		69.604,323 UA	100,000%	100,000%	0,000 UA	0,00 €
AJUNTAMENT LA GARRIGA	0,00 m²s	0,000%	10,000%	6.960,432 UA				3.296,78 m²s	7.084,82 m²st		6.960,432 UA	10,000%		0,000 UA	0,00 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	78,31 m²s	178,62 m²st	4,989%	163,332 UA	0,234%			
					8.03	3	Habitatge plurifamiliar	168,35 m²s	334,60 m²st		306,968 UA	0,441%			
					8.04	4	Habitatge plurifamiliar	380,93 m²s	1.237,40 m²st		1.113,022 UA	1,599%			
					11.03	35	Habitatge plurifamiliar	1.294,22 m²s	2.457,60 m²st		2.477,736 UA	3,560%			
					11.04	36	Habitatge plurifamiliar	1.374,97 m²s	2.876,60 m²st		2.899,374 UA	4,166%			
Mª TERESA I INMACULADA JUNQUERAS CANADELL	1.692,80 m²s	1,471%	1,330%	925,737 UA				1.269,54 m²s	1.010,24 m²st		924,316 UA	1,327%	1,474%	-1,421 UA	-1.207,85 €
					5.02	13	Cases en filera	287,02 m²s	160,00 m²st		150,351 UA	0,216%	0,241%	-0,231 UA	-197,48 €
					5.03	14	Cases en filera	192,13 m²s	160,00 m²st		145,607 UA	0,209%	0,232%	-0,224 UA	-190,11 €
					5.04	15	Cases en filera	192,10 m²s	160,00 m²st		145,605 UA	0,209%	0,232%	-0,224 UA	-190,11 €
					5.05	16	Cases en filera	192,08 m²s	160,00 m²st		145,604 UA	0,209%	0,232%	-0,224 UA	-190,11 €
					5.06	17	Cases en filera	192,06 m²s	160,00 m²st		145,603 UA	0,209%	0,232%	-0,224 UA	-190,11 €
					5.07	18	Cases en filera	192,12 m²s	160,00 m²st		145,606 UA	0,209%	0,232%	-0,224 UA	-190,11 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	22,03 m²s	50,24 m²st	1,403%	45,940 UA	0,066%	0,073%	-0,070 UA	-59,82 €
MERCEDES REIG DALMAU	613,79 m²s	0,533%	0,482%	335,493 UA				547,85 m²s	338,23 m²st		315,665 UA	0,454%	0,504%	-19,828 UA	-16.853,80 €
					1.07	47	Cases en filera	200,20 m²s	160,00 m²st		146,010 UA	0,210%	0,233%	-9,167 UA	-7.791,54 €
					1.08	48	Cases en filera	339,66 m²s	160,00 m²st		152,983 UA	0,220%	0,244%	-9,599 UA	-8.159,38 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	7,99 m²s	18,23 m²st	0,509%	16,672 UA	0,024%	0,027%	-1,062 UA	-902,88 €
MONTERRAT, MIGUEL, JORGE I NURIA MACIA CASANOVAS	600,39 m²s	0,522%	0,472%	328,532 UA				523,53 m²s	337,82 m²st		314,084 UA	0,451%	0,502%	-14,448 UA	-12.280,80 €
					5.09	20	Cases en filera	322,61 m²s	160,00 m²st		152,131 UA	0,219%	0,243%	-6,994 UA	-5.944,69 €
					5.10	21	Cases en filera	193,10 m²s	160,00 m²st		145,655 UA	0,209%	0,233%	-6,706 UA	-5.700,05 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	7,82 m²s	17,82 m²st	0,498%	16,298 UA	0,023%	0,026%	-0,748 UA	-636,06 €
CASES DEL VALLES,S.A.	5.927,05 m²s	5,151%	4,655%	3.240,081 UA				1.849,15 m²s	3.289,72 m²st		3.221,951 UA	4,629%	5,144%	-18,130 UA	-15.410,50 €
					8.06	6	Habitatge plurifamiliar	250,33 m²s	476,55 m²st		489,067 UA	0,703%	0,781%	-2,752 UA	-2.339,73 €
					8.08	8	Habitatge plurifamiliar	1.521,67 m²s	2.637,20 m²st		2.571,984 UA	3,695%	4,106%	-14,472 UA	-12.300,84 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	77,15 m²s	175,97 m²st	4,915%	160,900 UA	0,231%	0,257%	-0,906 UA	-769,93 €
MONTERRAT REIG ROVIRA	1.933,12 m²s	1,680%	1,518%	1.056,594 UA				517,98 m²s	1.007,19 m²st		1.026,913 UA	1,475%	1,639%	-29,681 UA	-25.228,85 €
					8.05	5	Habitatge plurifamiliar	492,82 m²s	949,80 m²st		974,441 UA	1,400%	1,556%	-28,178 UA	-23.951,25 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	25,16 m²s	57,39 m²st	1,603%	52,472 UA	0,075%	0,083%	-1,503 UA	-1.277,60 €
ALBERTO ROCA RUAIX	949,85 m²s	0,825%	0,746%	519,248 UA				876,67 m²s	508,20 m²st		477,001 UA	0,685%	0,761%	-42,247 UA	-35.909,95 €
					5.01	12	Cases en filera	468,84 m²s	160,00 m²st		159,442 UA	0,229%	0,254%	-14,101 UA	-11.985,72 €
					5.20	31	Cases en filera	162,41 m²s	160,00 m²st		144,121 UA	0,207%	0,230%	-12,768 UA	-10.853,20 €
					5.21	32	Cases en filera	233,06 m²s	160,00 m²st		147,653 UA	0,212%	0,236%	-13,102 UA	-11.136,33 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	12,36 m²s	28,20 m²st	0,788%	25,785 UA	0,037%	0,041%	-2,276 UA	-1.934,70 €
JAIME I Mª ASUNCIÓN ROCA BORRELL	2.944,44 m²s	2,559%	2,313%	1.609,948 UA				823,61 m²s	1.598,87 m²st		1.583,526 UA	2,275%	2,528%	-26,422 UA	-22.458,70 €
					8.07	7	Habitatge plurifamiliar	785,28 m²s	1.511,45 m²st		1.503,589 UA	2,160%	2,400%	-25,084 UA	-21.321,55 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	38,33 m²s	87,42 m²st	2,442%	79,937 UA	0,115%	0,128%	-1,338 UA	-1.137,15 €
A. MONTAL COMELLES (nua propietat) A. Fca. COMELLES GALBANY (usdefructuària)	1.583,74 m²s	1,376%	1,244%	865,878 UA				1.082,77 m²s	847,01 m²st		776,095 UA	1,114%	1,238%	-89,783 UA	-76.315,55 €
					5.11	22	Cases en filera	193,07 m²s	160,00 m²st		145,654 UA	0,209%	0,232%	-16,825 UA	-14.301,46 €
					5.12	23	Cases en filera	193,05 m²s	160,00 m²st		145,653 UA	0,209%	0,232%	-16,825 UA	-14.301,46 €
					5.13	24	Cases en filera	193,03 m²s	160,00 m²st		145,652 UA	0,209%	0,232%	-16,825 UA	-14.301,46 €
					5.14	25	Cases en filera	193,00 m²s	160,00 m²st		145,650 UA	0,209%	0,232%	-16,825 UA	-14.301,46 €
					5.15	26	Cases en filera	290,01 m²s	160,00 m²st		150,501 UA	0,216%	0,240%	-17,405 UA	-14.794,61 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	20,61 m²s	47,01 m²st	1,313%	42,985 UA	0,062%	0,070%	-5,078 UA	-4.315,10 €
CLAUDIA I XAVIER GUITART GALBANY	403,89 m²s	0,351%	0,317%	220,646 UA				195,39 m²s	171,97 m²st		156,456 UA	0,225%	0,250%	-64,190 UA	-54.561,50 €
					1.09	49	Cases en filera	190,14 m²s	160,00 m²st		145,507 UA	0,209%	0,232%	-59,568 UA	-50.633,07 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	5,25 m²s	11,97 m²st	0,334%	10,949 UA	0,016%	0,018%	-4,622 UA	-3.928,43 €
OCTAVI, MARIA I LAURA LLUCIÀ MUÑOZ	8.263,59 m²s	7,182%	6,491%	4.518,017 UA				2.066,23 m²s	4.935,93 m²st		4.696,380 UA	6,747%	7,497%	178,363 UA	151.608,55 €
					9.03	10b	Habitatge plurifamiliar	872,86 m²s	1.482,60 m²st		1.438,268 UA	2,066%	2,296%	54,625 UA	46.431,00 €
					10.01	55	Habitatge plurifamiliar	191,86 m²s	658,00 m²st		590,968 UA	0,849%	0,943%	22,435 UA	19.069,88 €
					10.02	56	Habitatge plurifamiliar	893,95 m²s	2.550,00 m²st		2.442,823 UA	3,510%	3,900%	92,786 UA	78.867,99 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	107,56 m²s	245,33 m²st	6,852%	224,321 UA	0,322%	0,358%	8,517 UA	7.239,68 €
PROMOTORA N-3 VIC,S.L.	9.498,59 m²s	8,285%	7,460%	5.192,482 UA				2.500,87 m²s	5.384,86 m²st		4.982,957 UA	7,159%	7,955%	-209,525 UA	-178.096,25 €
					6.01	37a	Habitatge plurifamiliar	1.456,85 m²s	3.223,60 m²st		3.118,278 UA	4,480%	4,978%	-131,115 UA	-111.447,29 €
					6.03	37c	Habitatge plurifamiliar	920,39 m²s	1.879,30 m²st		1.606,860 UA	2,309%	2,566%	-67,585 UA	-57.447,51 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	123,63 m²s	281,96 m²st	7,875%	257,819 UA	0,370%	0,411%	-10,825 UA	-9.201,45 €
SAREB	17.930,89 m²s	15,583%	14,083%	9.802,377 UA				5.827,93 m²s	10.598,49 m²st		9.958,140 UA	14,307%	15,897%	155,763 UA	132.398,55 €
					4.01	57	Habitatge plurifamiliar	1.327,69 m²s	2.968,20 m²st		2.686,060 UA	3,859%	4,287%	42,005 UA	35.704,39 €
					4.04	60a	Habitatge plurifamiliar	2.024,90 m²s	3.549,10 m²st		3.387,355 UA	4,867%	5,408%	52,989 UA	45.040,66 €
					4.05	60b	Habitatge plurifamiliar	2.241,96 m²s	3.548,90 m²st		3.398,013 UA	4,882%	5,425%	53,156 UA	45.182,24 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	233,38 m²s	532,29 m²st	14,867%	486,712 UA	0,699%	0,777%	7,613 UA	6.471,26 €
JOSEP BOGET GALLIFA	1.209,50 m²s	1,051%	0,950%	661,241 UA				350,96 m²s	785,32 m²st		710,957 UA	1,021%	1,134%	49,716 UA	42.258,60 €
					4.02	58	Habitatge plurifamiliar	335,21 m²s	749,40 m²st		678,111 UA	0,974%	1,082%	47,436 UA	40.320,82 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	15,75 m²s	35,92 m²st	1,003%	32,846 UA	0,047%	0,052%	2,280 UA	1.937,78 €
MARIA CARMEN BOGET TURA	1.209,49 m²s	1,051%	0,950%	661,241 UA				463,14 m²s	785,32 m²st		716,566 UA	1,029%	1,143%	55,325 UA	47.026,25 €
					4.03	59	Habitatge plurifamiliar	447,39 m²s	749,40 m²st		683,720 UA	0,982%	1,091%	52,808 UA	44.886,82 €
					2.01	54	Habitatge plurifamiliar	15,75 m²							

QUADRE 7: COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL (CLP)

PROPIETARI	INDEMNITZ. SÒL	INDEMNITZACIÓ SÒL propietaris NO PARTICIPEN (1)	INDEMNITZ. EDIFICACIONS	REPARTIMENT INDEMNITZ. EDIFICACIONS	COMPENSACIÓ INDEMNIT. EDIF. (2)	COSTOS d'URBANITZACIÓ (3)	DESPESES GESTIÓ (4)	LIQUIDACIÓ PROVISIONAL avanç IVA (0+1+2+3+4)	LIQUIDACIÓ PROVISIONAL AMB IVA (0+1+2+3+4) 21%
	(€)	(€)	(€)	(€)	(€)	(€)	(€)	(€)	(€)
	-220.976,32 €	0,00 €	-881.599,01 €	881.599,01 €	0,00 €	8.569.467,03 €	137.429,52 €	8.706.896,55 €	10.535.344,83 €
AJUNTAMENT LA GARRIGA									
M ^a TERESA i INMACULADA JUNQUERAS CANADELL		3.257,19 €		12.994,78 €	12.994,78 €	126.313,98 €	2.025,72 €	143.383,82 €	170.335,15 €
					2.124,66 €	20.652,42 €	331,20 €	26.167,99 €	30.574,55 €
					2.045,31 €	19.881,17 €	318,84 €	22.055,21 €	26.297,21 €
					2.045,31 €	19.881,17 €	318,84 €	22.055,21 €	26.297,21 €
					2.045,31 €	19.881,17 €	318,84 €	22.055,21 €	26.297,21 €
					2.045,31 €	19.881,17 €	318,84 €	22.055,21 €	26.297,21 €
					2.045,31 €	19.881,17 €	318,84 €	22.055,21 €	26.297,21 €
					643,57 €	6.255,71 €	100,32 €	6.939,78 €	8.274,55 €
MERCEDES REIG DALMAU		1.113,72 €		4.443,26 €	4.443,26 €	43.190,11 €	692,64 €	32.585,93 €	41.801,31 €
					2.054,13 €	19.966,85 €	320,20 €	15.663,36 €	19.923,65 €
					2.151,10 €	20.909,50 €	335,33 €	15.236,55 €	19.697,96 €
					238,03 €	2.313,76 €	37,11 €	1.686,02 €	2.179,70 €
MONTERRAT, MIGUEL, JORGE i NURIA MACIA CASANOVAS		1.109,30 €		4.425,63 €	4.425,63 €	43.018,72 €	689,90 €	36.962,75 €	46.141,56 €
					2.142,28 €	20.823,80 €	333,96 €	18.464,65 €	22.907,78 €
					2.054,13 €	19.966,86 €	320,21 €	16.641,15 €	20.901,43 €
					229,22 €	2.228,06 €	35,73 €	1.856,95 €	2.332,35 €
CASES DEL VALLÈS, S.A.		11.367,02 €		45.349,45 €	45.349,45 €	440.813,38 €	7.069,37 €	489.188,72 €	583.244,10 €
					6.885,29 €	66.927,54 €	1.073,33 €	83.913,45 €	98.193,64 €
					36.198,45 €	351.862,31 €	5.642,85 €	381.402,77 €	456.478,85 €
					2.265,71 €	22.023,53 €	353,19 €	23.872,50 €	28.571,61 €
MONTERRAT REIG ROVIRA		3.621,80 €		14.449,41 €	14.449,41 €	140.453,56 €	2.252,47 €	135.548,39 €	165.516,66 €
					13.717,68 €	133.340,90 €	2.138,40 €	128.867,53 €	157.318,19 €
					731,73 €	7.112,66 €	114,07 €	6.680,86 €	8.198,47 €
ALBERTO ROCA RUAIX		1.681,63 €		6.708,97 €	6.708,97 €	65.213,64 €	1.045,84 €	38.740,13 €	52.654,62 €
					2.239,26 €	21.766,45 €	349,07 €	14.050,69 €	18.694,95 €
					2.027,68 €	19.709,77 €	316,09 €	11.200,34 €	15.405,77 €
					2.080,57 €	20.223,94 €	324,33 €	11.492,51 €	15.807,65 €
					361,46 €	3.513,48 €	56,35 €	1.996,59 €	2.746,25 €
JAIME i M ^a ASUNCIÓN ROCA BORRELL		5.586,28 €	-68.701,95 €	22.286,82 €	-46.415,13 €	216.636,13 €	3.474,22 €	156.822,80 €	203.045,97 €
					-44.065,00 €	205.667,21 €	3.298,31 €	149.165,25 €	193.048,01 €
					-2.350,13 €	10.968,92 €	175,91 €	7.657,55 €	9.997,96 €
A. MONTAL COMELLES (nua propietat) A. Fca. COMELLES GALBANY (usdefruetària)		2.735,69 €		10.914,20 €	10.914,20 €	106.090,00 €	1.701,38 €	45.125,72 €	67.761,91 €
					2.045,31 €	19.881,13 €	318,83 €	10.679,50 €	14.921,50 €
					2.045,31 €	19.881,17 €	318,84 €	7.943,86 €	12.185,86 €
					2.045,31 €	19.881,17 €	318,84 €	7.943,86 €	12.185,86 €
					2.045,31 €	19.881,17 €	318,84 €	7.943,86 €	12.185,86 €
					2.115,84 €	20.566,73 €	329,83 €	8.217,79 €	12.606,07 €
					617,12 €	5.998,63 €	96,20 €	2.396,85 €	3.676,76 €
CLAUDIA i XAVIER GUITART GALBANY		552,44 €	-1.110,45 €	2.204,00 €	1.093,55 €	21.423,67 €	343,57 €	-31.148,27 €	-26.577,15 €
					1.014,81 €	19.881,17 €	318,83 €	-28.865,82 €	-24.623,82 €
					78,74 €	1.542,50 €	24,74 €	-2.282,45 €	-1.953,33 €
OCTAVI, MARÍA i LAURA LLUCIÀ MUÑOZ		16.566,59 €	-82.409,27 €	66.093,48 €	-16.315,79 €	642.452,94 €	10.303,09 €	804.615,38 €	941.694,15 €
					-4.996,80 €	196.754,97 €	3.155,38 €	257.911,14 €	299.892,32 €
					-2.052,26 €	80.810,07 €	1.295,96 €	99.123,65 €	116.365,92 €
					-8.487,61 €	334.209,21 €	5.359,75 €	409.949,34 €	481.258,82 €
					-779,12 €	30.678,69 €	492,00 €	37.631,25 €	44.177,09 €
PROMOTORA N-3 VIC,S.L.		17.578,67 €	-8.814,76 €	70.131,20 €	61.316,44 €	681.701,10 €	10.932,52 €	593.432,48 €	738.885,54 €
					38.369,99 €	426.588,07 €	6.841,24 €	377.930,68 €	468.950,84 €
					19.778,50 €	219.892,52 €	3.526,44 €	185.749,95 €	232.667,93 €
					3.167,95 €	35.220,51 €	564,84 €	29.751,85 €	37.266,77 €
SAREB		35.128,61 €	-187.431,00 €	140.147,79 €	-47.283,21 €	1.362.288,17 €	21.847,17 €	1.504.379,29 €	1.795.047,71 €
					-12.751,03 €	367.373,04 €	5.891,60 €	431.346,61 €	509.732,19 €
					-16.085,27 €	463.436,78 €	7.432,19 €	499.824,36 €	598.706,84 €
					-16.135,84 €	464.893,59 €	7.455,55 €	501.395,54 €	600.588,86 €
					-2.311,07 €	66.584,76 €	1.067,83 €	71.812,78 €	86.019,82 €
JOSEP BOGET GALLIFA		2.505,87 €	-76.692,28 €	9.997,33 €	-66.694,95 €	97.177,76 €	1.558,45 €	76.805,73 €	97.540,33 €
					-63.636,63 €	92.721,64 €	1.486,99 €	73.398,69 €	93.182,50 €
					-3.058,32 €	4.456,12 €	71,46 €	3.407,04 €	4.357,83 €
MARIA CARMEN BOGET TURA		2.525,76 €	-76.692,28 €	10.076,68 €	-66.615,60 €	97.949,01 €	1.570,82 €	82.456,24 €	103.355,40 €
					-63.584,97 €	93.492,89 €	1.499,36 €	78.819,86 €	98.768,23 €
					-3.030,63 €	4.456,12 €	71,46 €	3.636,38 €	4.587,17 €
JOSEP SERRA VILA		7.718,70 €	-24.208,71 €	30.794,25 €	6.585,54 €	299.331,48 €	4.800,41 €	305.155,73 €	369.023,43 €
					4.155,32 €	188.871,05 €	3.028,94 €	195.394,39 €	235.693,39 €
					2.102,17 €	95.549,56 €	1.532,34 €	94.944,84 €	115.332,04 €
					328,05 €	14.910,87 €	239,13 €	14.816,50 €	17.998,00 €
SILVIA FOSSAS TAÑA		4.620,61 €	-14.496,25 €	18.434,24 €	3.937,99 €	179.187,56 €	2.873,65 €	182.565,21 €	220.798,06 €

		2.484,08 €	113.031,27 €	1.812,69 €	116.867,82 €	140.985,05 €			
		1.258,05 €	57.244,04 €	918,03 €	56.846,96 €	69.060,99 €			
		195,86 €	8.912,25 €	142,93 €	8.850,43 €	10.752,02 €			
LLUIS RIBA CASELLAS		10.765,97 €	-33.776,28 €	42.951,50 €	9.175,22 €	417.504,43 €	6.695,57 €	425.149,64 €	514.231,64 €
		5.789,13 €	263.425,42 €	4.224,59 €	272.222,35 €	328.428,85 €			
		2.928,46 €	133.255,21 €	2.137,03 €	132.259,15 €	160.691,52 €			
		457,63 €	20.823,80 €	333,95 €	20.668,14 €	25.111,27 €			
ICASA		5.575,23 €		22.242,74 €	22.242,74 €	216.207,65 €	3.467,35 €	222.111,12 €	268.242,87 €
		21.114,29 €	205.238,73 €	3.291,44 €	211.125,54 €	254.916,88 €			
		1.128,45 €	10.968,92 €	175,91 €	10.985,58 €	13.325,99 €			
KAIBITO,SL		38.584,68 €	-38.017,00 €	153.936,00 €	115.919,00 €	1.496.314,64 €	23.996,57 €	2.080.649,94 €	2.399.915,29 €
		21.170,94 €	273.280,30 €	4.382,63 €	411.538,46 €	469.847,67 €			
		25.798,13 €	333.009,49 €	5.340,51 €	454.467,99 €	525.521,49 €			
		24.901,91 €	321.440,71 €	5.154,98 €	438.679,74 €	507.264,83 €			
		38.544,51 €	497.543,26 €	7.979,16 €	679.012,14 €	785.171,85 €			
		5.503,51 €	71.040,88 €	1.139,29 €	96.951,61 €	112.109,45 €			
ENEBE, LA GARRIGA,S.L.		4.655,97 €		18.575,29 €	18.575,29 €	180.558,67 €	2.895,64 €	243.368,17 €	281.893,58 €
		2.115,84 €	20.566,73 €	329,83 €	31.846,74 €	36.235,02 €			
		2.027,68 €	19.709,77 €	316,09 €	26.057,81 €	30.263,24 €			
		2.036,49 €	19.795,47 €	317,46 €	26.171,10 €	30.394,82 €			
		11.504,87 €	111.831,54 €	1.793,46 €	147.849,75 €	171.711,00 €			
		890,41 €	8.655,16 €	138,80 €	11.442,77 €	13.289,50 €			
LUIS GUASCH VIÑOLAS I ELENA FONT LASARTE		1.113,72 €		4.443,26 €	4.443,26 €	43.190,11 €	692,64 €	67.826,08 €	77.041,46 €
		2.248,08 €	21.852,14 €	350,44 €	34.867,00 €	39.529,55 €			
		1.992,41 €	19.366,99 €	310,59 €	29.914,66 €	34.046,95 €			
		202,77 €	1.970,98 €	31,61 €	3.044,42 €	3.464,96 €			
FRANCESC MAS PUJADAS		1.663,95 €		6.638,44 €	6.638,44 €	64.528,09 €	1.034,84 €	72.969,42 €	86.737,64 €
		2.124,65 €	20.652,41 €	331,20 €	24.485,47 €	28.892,04 €			
		2.027,68 €	19.709,78 €	316,09 €	21.779,90 €	25.985,33 €			
		2.151,10 €	20.909,50 €	335,33 €	23.105,63 €	27.567,04 €			
		335,01 €	3.256,40 €	52,22 €	3.598,42 €	4.293,23 €			
SIMO GIRME PURRA (nua propietat) i ESPERANZA PURRA CUTRINA (usdefruit)		1.058,48 €		4.222,86 €	4.222,86 €	41.047,75 €	658,29 €	51.194,03 €	59.952,30 €
		2.010,04 €	19.538,38 €	313,34 €	24.922,57 €	29.091,44 €			
		2.010,05 €	19.538,39 €	313,34 €	23.864,11 €	28.032,97 €			
		202,77 €	1.970,98 €	31,61 €	2.407,35 €	2.827,89 €			
Mª MERCE PUJADAS INSA i Mª LOURDES MARCOS IGLESIAS		576,75 €		2.300,97 €	2.300,97 €	22.366,31 €	358,69 €	-35.768,13 €	-30.995,88 €
		2.133,47 €	20.738,11 €	332,58 €	-33.122,33 €	-28.697,49 €			
		167,50 €	1.628,20 €	26,11 €	-2.645,80 €	-2.298,39 €			
LLUIS CODINA GALBANY		2.183,25 €		8.710,20 €	8.710,20 €	84.666,33 €	1.357,80 €	24.495,88 €	42.560,95 €
		2.089,39 €	20.309,63 €	325,71 €	7.535,56 €	11.868,98 €			
		2.018,86 €	19.624,08 €	314,71 €	5.171,65 €	9.358,80 €			
		2.018,86 €	19.624,08 €	314,71 €	5.171,65 €	9.358,80 €			
		2.089,39 €	20.309,64 €	325,71 €	5.352,33 €	9.685,75 €			
		493,70 €	4.798,90 €	76,96 €	1.264,69 €	2.288,62 €			
ANTONIO GONZALEZ DE LA TORRE		550,23 €		2.195,18 €	2.195,18 €	21.337,97 €	342,20 €	-2.254,22 €	2.298,62 €
		2.071,76 €	20.138,24 €	322,96 €	-2.096,54 €	2.200,32 €			
		123,42 €	1.199,73 €	19,24 €	-157,68 €	98,30 €			
HEREUS DE JOSE ROCA GRAU (JOSEP ROCA FELIU)		512,67 €		2.045,31 €	2.045,31 €	19.881,16 €	318,84 €	101.062,53 €	105.304,53 €
		2.010,05 €	19.538,38 €	313,34 €	99.328,91 €	103.497,77 €			
		35,26 €	342,78 €	5,50 €	1.733,62 €	1.806,76 €			
SALVI i ALEXANDRE PAGES CUSPINERA		598,85 €		2.389,13 €	2.389,13 €	23.223,26 €	372,43 €	-29.937,08 €	-24.981,99 €
		2.221,63 €	21.595,06 €	346,32 €	-27.796,18 €	-23.188,50 €			
		167,50 €	1.628,20 €	26,11 €	-2.140,90 €	-1.793,49 €			
ANTONI BLANCAFORT GAY (ANTONI BLANCAFORT ORIOLS)		1.652,90 €		6.594,36 €	6.594,36 €	64.099,61 €	1.027,97 €	50.409,54 €	64.086,33 €
		246,85 €	2.399,45 €	38,49 €	3.478,04 €	3.990,00 €			
		2.001,23 €	19.452,69 €	311,96 €	14.796,46 €	18.947,04 €			
		2.001,23 €	19.452,69 €	311,96 €	14.796,46 €	18.947,04 €			
		2.001,23 €	19.452,69 €	311,96 €	14.796,46 €	18.947,04 €			
		2.001,23 €	19.452,69 €	311,96 €	14.796,46 €	18.947,04 €			
		343,82 €	3.342,09 €	53,60 €	2.542,12 €	3.255,21 €			
ANTONI BLANCAFORT GAY (JOSE BLANCAFORT SOLA)		1.109,30 €		4.425,63 €	4.425,63 €	43.018,72 €	689,90 €	91.378,05 €	100.556,86 €
		141,05 €	1.371,11 €	21,99 €	3.986,38 €	4.278,94 €			
		2.045,31 €	19.881,16 €	318,84 €	41.717,83 €	45.959,83 €			
		2.054,13 €	19.966,86 €	320,21 €	41.897,65 €	46.157,93 €			
		185,14 €	1.799,59 €	28,86 €	3.776,19 €	4.160,16 €			
ANTONI BLANCAFORT GAY (JULIO LIANES FERNANDEZ i Mª AMPARO SANABRIA JIMENEZ)		24,31 €		96,98 €	96,98 €	942,64 €	15,12 €	-88.020,50 €	-87.819,37 €
		17,63 €	171,39 €	2,75 €	-15.983,84 €	-15.947,27 €			
		79,35 €	771,25 €	12,37 €	-72.036,66 €	-71.872,10 €			
BLAS SABATER ALBERTI i MARIA MIR SALA		2.671,60 €		10.658,53 €	10.658,53 €	103.604,86 €	1.661,52 €	36.472,91 €	58.578,85 €
		2.054,12 €	19.966,82 €	320,19 €	9.185,76 €	13.446,04 €			
		2.001,23 €	19.452,70 €	311,97 €	6.346,50 €	10.497,08 €			
		2.001,23 €	19.452,70 €	311,97 €	6.346,50 €	10.497,08 €			
		2.001,23 €	19.452,70 €	311,97 €	6.346,50 €	10.497,08 €			
		2.001,23 €	19.452,70 €	311,97 €	6.346,50 €	10.497,08 €			
		599,49 €	5.827,24 €	93,45 €	1.901,15 €	3.144,49 €			
ASIL HOSPITAL DE LA GARRIGA, FUNDACIÓ PRIVADA		532,55 €		2.124,65 €	2.124,65 €	20.652,42 €	331,21 €	1.857,03 €	6.263,59 €
		2.001,23 €	19.452,69 €	311,97 €	1.780,09 €	5.930,67 €			
		123,42 €	1.199,73 €	19,24 €	76,94 €	332,92 €			
SALVADOR GALVANY AGUILAR		545,81 €		2.177,55 €	2.177,55 €	21.166,58 €	339,45 €	-11.887,11 €	-7.370,84 €
		2.036,49 €	19.795,47 €	317,46 €	-11.081,74 €	-6.858,02 €			
		141,06 €	1.371,11 €	21,99 €	-805,37 €	-512,82 €			

LA DOMA INVEST,S.L		28.930,22 €	-7.025,00 €	115.418,94 €	108.393,94 €	1.121.914,62 €	17.992,27 €	1.292.399,30 €	1.531.779,75 €
					15.109,90 €	156.392,77 €	2.508,08 €	205.055,40 €	238.424,58 €
					16.533,97 €	171.132,26 €	2.744,47 €	192.724,40 €	229.238,51 €
					5.389,89 €	55.787,23 €	894,67 €	62.826,03 €	74.729,23 €
					36.661,20 €	379.456,00 €	6.085,38 €	427.332,81 €	508.296,50 €
					34.698,98 €	359.146,36 €	5.759,67 €	404.460,66 €	481.090,93 €
FRANCISCO LLENA JURADO	-71.351,39 €	-71.351,39 €	-145.423,00 €		-145.423,00 €			-216.774,39 €	-216.774,39 €
ESTEBAN GOL BLANCAFORT	-81.468,38 €	-81.468,38 €	-97.020,00 €		-97.020,00 €			-178.488,38 €	-178.488,38 €
DOLORES PUJOL RIERA	-68.156,55 €	-68.156,55 €						-68.156,55 €	-68.156,55 €
ESTABANELL I PAHISA, S.A.			-14.747,50 €		-14.747,50 €			-14.747,50 €	-14.747,50 €
Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.			-2.755,89 €		-2.755,89 €			-2.755,89 €	-2.755,89 €
Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A. (SOREA)			-2.277,39 €		-2.277,39 €			-2.277,39 €	-2.277,39 €